



# holzbau austria

offizielles organ  
der bundesinnung  
und landesinnungen  
holzbau

fachmagazin für den österreichischen holzbau

8|2009

## Öffentlicher

Ob Schulen, Touristenattraktionen  
oder eine Konzerthalle in Afrika –  
Holz ist gefragt! Ab Seite 6

# Holz(bau)



■ aktuell Seite 30  
**NÖ Holzbaupreis**

■ schwerpunkt Seite 32  
**Befestigungstechnik**

■ innung Seite 45  
**Bildungswoche in Alpbach**



**Befestigungstechnik** Am 6. April 2009 bebte die Erde rund um die italienische Stadt L'Aquila so stark, dass zahlreiche Gebäude der Belastung nicht standhielten und 299 Menschen ums Leben kamen. Für tausende Menschen galt es in kürzester Zeit ein neues Heim zu bauen. Der Holzbau hat dabei seine hervorragenden Eigenschaften eindrucksvoll zur Schau gestellt. *Von Hubert J. Burböck*

# Heldenhafter Baustoff



Die Politik in Italien hat kapiert, was in Holz möglich ist, fasste proHolz-Austria-Geschäftsführer Georg Binder, nach einem Besuch bei den Wiederaufbau-Tätigkeiten im Erdbebengebiet die positive Stimmung dem Holzbau gegenüber zusammen. Führende Betriebe aus Österreich sind – meist über italienische Partner – am Wiederaufbau beteiligt. Unter an-

derem die Tiroler Binderholz-Gruppe, Wolf Systembau oder Holzbau Schaffner aus Navis.

## Strikte Ausschreibung

Der Wiederaufbau sollte in einer qualitativ hochwertigen Bauweise erfolgen. Es war das Ziel die Wohnanlagen nicht als kurzlebige, architektonisch wertlose Übergangslösungen zu errichten, sie sollten auf eine Nutzungsdauer von mehr als 30 Jahren ausgelegt sein, wurde seitens Binderholz, Fügen erläutert. Das Tiroler Unternehmen wurde zu einem großen Teil mit dem Wiederaufbau der in Holz auszuführenden Projekte betraut.

„Das internationale Ausschreibungsverfahren begann im Mai dieses Jahres, unter staatlicher Kontrolle durch den italienischen Zivilschutz („protezione civile“), für 150 Wohnanlagen welche insgesamt 12.000 Menschen ein neues Dach über dem Kopf geben sollten“, erklärt Geschäftsführer Helmuth Spieths. Das Auswahlverfahren zur Bewertung der eingereichten Konzepte erfolgte mithilfe eines Punktesystems. Die Punkte gliederten sich in Energieeffizienz, Nachhaltigkeit, architektonische Qualität, Innenausbau, räumliche Effizienz und Bewohnerdichte. Die massive Brettsperrholz-Bauweise ging als Sieger aus dem Wettbewerb hervor. Das Tiroler Unternehmen konnte mit den Erfolgskriterien Stabilität, Ökologie, Erdbebesicherheit sowie der raschen Bauweise durch den hohen Vorfertigungsgrad und der Energieeffizienz überzeugen. Die rasche Bauweise durch den hohen Vorfertigungsgrad, Energieeffi-

## Projekt L'Aquila

- ▶ Pro Plattform wurde ein Gebäude errichtet (dreigeschoßig) und ca. 760 m<sup>2</sup> Brettsperrholz verbaut.
- ▶ **Ausführung:** Sistem Costruzioni s.r.l., [www.sistem.it](http://www.sistem.it)
- ▶ **Statik und konstruktive Planung:** Struture di Legno, [www.strutturedilegno.it](http://www.strutturedilegno.it)
- ▶ **Umfang:** 7 dreigeschoßige Wohnanlagen
- ▶ **Wohnfläche:** 16.800 m<sup>2</sup>
- ▶ **Baubeginn:** Der Baubeginn erfolgte am 11.07.2009. Sämtliche Holzkonstruktionen mussten verbindlich bis 20.09.2009 fertig gestellt sein.
- ▶ **Aufbauten:** BBS wurde als massiver Holzrohbau montiert. Ausbaurbeiten erfolgten auf der Baustelle.
- ▶ **Außenwand:** BBS 110 mm, Dämmung, Fassadenplatten
- ▶ **Decke:** BBS 181 mm (oberste Decke 147 mm), Fußbodenaufbau
- ▶ **Innenwand:** BBS 110 mm
- ▶ **Brand:** Wände REI 60, Decke und Dach REI 90



*70.000 Menschen verloren durch das Erdbeben ihr Heim. Neue Holzbau-Technologien ermöglichen eine rasche Umsetzung energie effizienter Gebäude bei höchster Erdbebensicherheit*

zienz, positives Verhalten im Brandfall und ausgezeichnete statische Eigenschaften waren weitere ausschlaggebende Argumente.

#### Strikter Projektablauf

Die vorgegebene Bauzeit je Wohnanlage betrug 80 Tage von Baubeginn bis zur Schlüsselübergabe. Das heißt, alle Gebäude mussten bis Herbst 2009 fertig gestellt werden. „In L’Aquila wurden insgesamt 150 Plattformen errichtet, darauf wurden Wohnhäuser mit jeweils 25–30 Wohneinheiten (insgesamt 3.800) errichtet, mehr als die Hälfte (2.500) in Holzbauweise“, so Spiels weiter. Binderholz belieferte zwei italienische Partnerfirmen mit Brettsperrholz BBS. Die Unternehmen errichteten schlüsselfertige dreigeschößige Wohnanlagen in großvolumiger, massiver System-Holzbauweise. In den neuen Anlagen werden rund 1.200 Erdbebenopfer auf einer Wohnfläche von mehr als 27.000 m<sup>2</sup> Unterkunft finden. Die gesamte Bauzeit je schlüsselfertiger Wohnanlage für 80 Bewohner betrug 55 Tage.

#### Zufriedenheit als Referenz

Zur großen Zufriedenheit des staatlichen Auftraggebers liefen die Baustellen in L’Aquila termin-, kosten- und qualitätsgerecht ab. Früher als geplant konnten die Wohneinheiten übergeben werden. Folgeaufträge zeigen, dass der massiven BBS Holz-Systembauweise positive Anstöße gegeben wurden und ein neues Segment im sozialen Wohnbau geöffnet wurde. ▴



**MH MASSIVHOLZ – PRODUKTE  
FÜR DEN MODERNEN HOLZBAU**



Unsere Betriebe können die CE-Kennzeichnung von Bauholz für tragende Zwecke bereits heute umsetzen.

**HERSTELLERGEMEINSCHAFT  
MH MASSIVHOLZ AUSTRIA**

A-1037 Wien, Schwarzenbergplatz 4  
Tel.: +43 (0)1 712 26 01- 18, Fax: +43 (0)1 712 26 01 - 19  
office@mh-massivholz.at, www.mh-massivholz.at

[WWW.MH-MASSIVHOLZ.AT](http://WWW.MH-MASSIVHOLZ.AT)