binderholz

tiptop timber

Wohnen im Park, Mondsee | Österreich

Projekt Mehrfamilienhaus in Massivholzbauweise
Ort Mondsee, Österreich
Errichtung 2016
Bauherr Wohnzone GmbH
Architektur Bauzone GmbH - Baumhaus
Ausführung Holzbau Appesbacher GmbH
Statik Dipl.-Ing. Peter Winter
BBS Verwendung 430 m³ BBS 125 und BBS XL Elemente, der Großteil in Wohnsichtqualität AB

Auf den grünen Freinberggründen, mitten im Ort Mondsee, wurde dieses dreigeschossige Wohnhaus in ökologischer Massivholzbauweise errichtet. Mit diesem Konzept gelangt eine einzigartige Verschmelzung von traditioneller Holzbautechnik, moderner Architektur, energieeffizienter Bauweise und gesundem Wohnkomfort durch die Verbindung von Holz und Lehm. Zusammen mit den hervorragenden Eigenschaften der Holzmasse als Wärme- und Feuchtespeicher garantieren die warmen Holzoberflächen ein ausgeglichenes Wohnklima und ein hohes Maß an Behaglichkeit.

Fotos: © binderholz

Wohnen im Park, Mondsee | Österreich

Die Wände wie auch Decken dieses Objektes wurden mit binderholz Brettsperrholz Elementen gefertigt. Die Wände sind aus BBS XL und die Decken aus BBS 125 Elementen, beides in Sichtqualität mit geschliffener Oberfläche, hergestellt. Durch die spezielle Produktion der BBS XL Platten, mit einer Dimension von bis zu 3,5 m x 22,0 m, können sie ohne Keilzinkung in der Decklage produziert werden. Durch die geschliffene und weiß lasierte Oberfläche wurde bei diesem Objekt auf den Kundenwunsch eingegangen. Weitere Oberflächenarten wie Zirbe, Weißtanne oder BBS Antique wären möglich.

Die sichtbaren Holzoberflächen der BBS Elemente sorgen für eine hohe Wohnbehaglichkeit und verbessern das Raumklima. Darüber hinaus erfüllen die Massivholzdecken höchste Brandschutzanforderungen und weisen eine Brandwiderstandsdauer von 90 Minuten auf. Sichtbares Holz zieht sich als Leitmotiv durch die gesamte Architektur des Gebäudes und prägt auch die Fassadengestaltung sowie die Ausführung der Balkone. Aufgrund der guten Wärmedämmung von Massivholz, der kompakten Baukörper und einer Komfortlüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung liegt der jährliche Heizwärmebedarf des Neubaus bei gerade mal 23 kWh/m². Dies entspricht dem Bedarf von Niedrigenergiehäusern. Um eine schnelle und reibungslose Genehmigung des Bauprojekts durch die zuständigen Behörden zu gewährleisten, planten die Architekten ausschließlich mit Wand-, Decken- und Dachaufbauten aus dem binderholz Massivholzhandbuch, unter www.massivholzhandbuch.com zu finden. Die darin ausführlich beschriebenen Aufbauten sind allesamt brand-, wärme- und schalltechnisch geprüft. Dies erleichtert und beschleunigt Planungen wesentlich.

Für die sehr ansprechende Fassadengestaltung wurde sägeraue Weißtanne mit einem Vorvergrauungsanstrich verwendet und mit unterschiedlichen Brettbreiten verdeckt montiert.